

2.10 Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune d'OULED TEBBEN

2.10.1. Cadre général

- Code géographique : 1910
- Relief : Monts du Hodna.
- Superficie (km²) : 177,80
- Population (estimation fin 2022) : habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 87,71
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 91,74
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) :
 - Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) :

Elle est limitée :

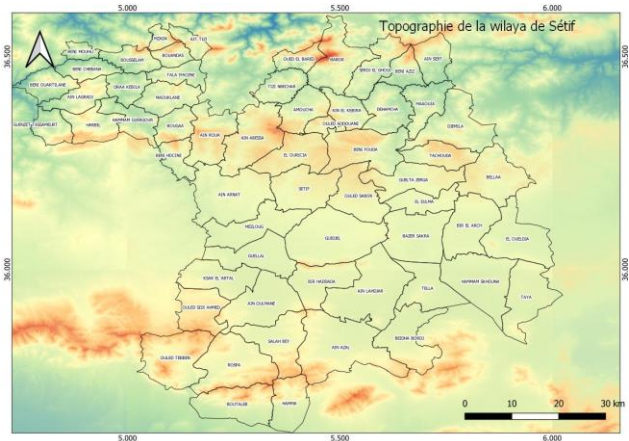
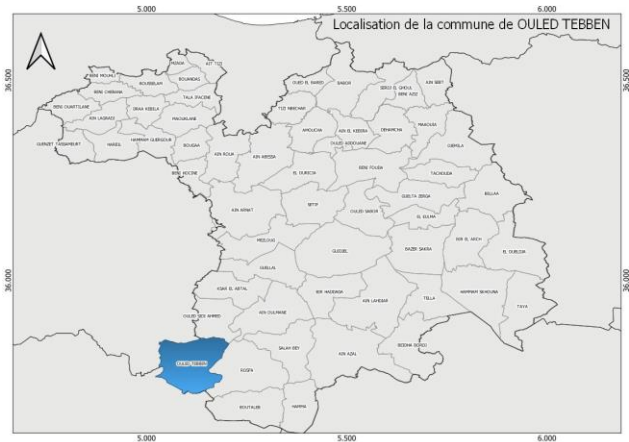
- au Nord, par la commune d'Ouled Sidi Ahmed
- à l'Ouest, par la wilaya de Bordj Bou Arreridj
- à l'Est, par la commune de Rosfa
- au Sud, par la wilaya de M'sila

Climat : Climat continental semi-aride avec des étés chauds et secs et des hivers froids et pluvieux.

Accessibilité : La commune est principalement desservie par le CW10.

Contacts

- Téléphone : 036 57 58 05
- Fax : 036 57 58 05
- Email :
APCOULEDTEBBEN@GMAIL.COM



2.10.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**

Le territoire de la commune est éligible au régime d'incitation des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier, nommé « régime des zones » ;

La commune fait partie de la liste de localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement conformément au décret exécutif n° 22-301.

- **Dynamique de l'investissement**

Bilan global (année 2023)

Dispositif	Nombre de dossiers déposés	Nombre de dossiers retenus	Nombre de dossiers financés
CNAC			
ANADE			
ANGEM	65	42	21

Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Dispositif	Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023
CNAC												
ANADE												
ANGEM	14	0	2	0	1	0	0	0	2	0	1	0

- **Emploi** (Situation à fin 2022)

Population active de base (hab.)	Population occupée (hab.)	Population au chômage (hab.)	Taux de chômage	Taux d'occupation
2116	999	1117	52,79	8,65

- **Potentiel commercial**

Commerçants selon les secteurs d'activités (année 2022)

Commune	Prod Industriel		Prod Artisanal		Prestation/ Service		Commerce					
							Importateurs		Grossistes		Détaillants	
	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP

Infrastructures de stockage et de distribution

Commune	Infrastructure de stockage		Marché de gros (Nbre et nature)	Marchés de détail (Nbre et nature)
	Capacités installés	dont sous froid		

- **Potentialités touristiques**

▪ **Infrastructures hôtelières existantes**

Catégorie	Nombre d'hôtels	Capacité d'hébergement (Nombre de lits)
Hôtel 4*	0	0
Hôtel 3*	0	0
Hôtel 2*	0	0
Hôtel 1*	0	0
Sans *	0	0
En cours de classement	2	144
E.D.H	0	0
Total	2	144

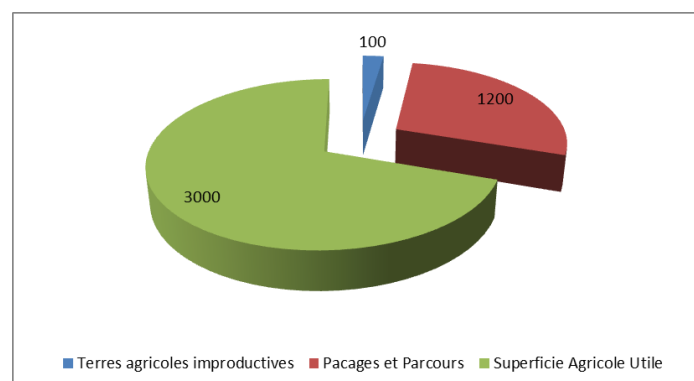
▪ **Sites historiques et naturels à valoriser**

- ❖ Les sources thermales de Belakri Rachid et Belakri Rachid,
- ❖ Les panoramas pittoresques.

▪ **Zones d'expansion et sites touristiques**

Le classement de la ZEST Hammam Sidi Mansour, d'une superficie de 35 hectares, par le décret 22/221 en date du 14/06/2022, a ouvert la voie à l'élaboration d'un plan d'aménagement touristique (actuellement en cours de réalisation). Ce plan vise à préparer les terrains pour accueillir des projets touristiques, lesquels devraient générer des opportunités d'emploi.

• **Potentiel agricole**



Production végétale : Principales productions (qx)

Céréales		Fourrages		Légumes secs		Maraichages		Cultures Industrielles	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
258	1410	245	2225	0	0	105	38335	15	225

Olives		Agrumes		noyaux et pépins		Vigne	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
159,55	4148,3	0	0	102,31	4106,95	0	0

Production animale : Principales productions en quantité et en volume

Ovins (têtes)		Bovin (têtes)		Caprins (têtes)		P Chaire 10	P Ponte 10	P Dindes 10	Ruches Nb
Total	dont Brebis	Total	dont vaches laitières	Total	dont Chèvre				
9494	5257	1104	669	2586	1566	125,6	50,12	0	1100

Viandes Rouges (Qx)				Viandes Blanches			Œufs (103)	Lait (Hl)	Miel (Qx)	Laine (Qx)
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total				
1625	499	80	2204	2950	0	2950	11204	29736	33	100

2.10.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

AGRICULTURE (AGR)

Code	Intitulé
Agr 02	Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
Agr 03	Création & Extension de périmètres agricoles
Agr 04	Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
Agr 06	Développement de l'agriculture de montagne
Agr 07	Développement de l'arboriculture
Agr 08	Développement des cultures condimentaire
Agr 09	Développement de la floriculture
Agr 11	Intégration Irrigation moderne pour cultures
Agr 14	Développement des cultures maraichères
Agr 15	Développement des cultures sous serres
Agr 16	Développement de la céréaliculture
Agr 17	Développements dérivés des produits agricoles
Agr 18	Développement de la viticulture
Agr 19	Extraction d'huiles végétales
Agr 21	Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
Agr 22	Mise en valeur des terres agricoles
Agr 23	Production de semences & plants

Élevage (ELV)

Code	Intitulé
Elv 01	Développement des élevages
Elv 02	Développement du bovin
Elv 03	Développement de l'ovin
Elv 05	Développement complexe avicole
Elv 07	Développement de la cuniculture
Elv 08	Développement Apicole
Elv 09	Centres de production & reproductions Viandes rouges
Elv 10	Création des unités de pisciculture
Elv 11	Développement centres engraissement viandes
Elv 12	Développement fermes système Agro pastoral
Elv 13	Élevage biologique

Forêts (FOR)

Code	Intitulé
For 01	Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
For 02	Création de forêt de détente et de loisir.
For 03	Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
For 04	Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
For 05	Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétique et aromatique
For 06	Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles

For 07	Production d'huile essentielle
For 08	Développement et exploitation de champignons
For 09	Exploitation et ramassage de liège.
For 10	Exploitation et transformation du bois
For 11	Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

Pêche et Aquaculture (PAQ)

Code	Intitulé
Paq 03	Concession de terrain près des barrages ou retenues collinaires pour aquaculture au niveau plan d'eau
Paq 05	Mise en place de centre de pêche doté de débarcadère, de fabrique de chambre froide et de halle de mareyage pour la pêche continentale
Paq 06	Réalisation d'unité de transformation et de conditionnement des produits de la pêche
Paq 08	Réalisation d'unités de fabrique de glace
Paq 09	Réhabilitation de conserveries
Paq 10	Réalisation d'entrepôts frigorifiques
Paq 11	Point de vente de produits de la pêche
Paq 12	Réalisation d'unités de fabrication du matériel de pêche
Paq 13	Production d'aliments pour crustacées et poissons d'eau douce
Paq 14	Création de fermes aquacoles
Paq 15	Unité de prise en charge du transport, acheminement et commercialisation des produits de la pêche
Paq 16	Ecloserie de poisson
Paq 17	Réalisation de Centre de pêche pour la mise en exploitation de la pêche continentale
Paq 18	Développement de l'aquaponie (un système qui combine la culture de plantes et l'élevage de poissons de manière symbiotique).

Prestations services agricoles (PSA)

Code	Intitulé
Psa 01	Société d'approvisionnements des intrants agricoles
Psa 02	Bureau d'études agricoles
Psa 03	Société de Génie rural & travaux agricoles
Psa 04	Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée
Psa 05	Société prestataire de main d'œuvre
Psa 06	Transport rural

Valorisation des produits et sous-produits agricoles (VPA)

Code	Intitulé
Vpa 01	Abattage & commercialisation de viande
Vpa 02	Abattoir
Vpa 03	Bureau d'études agricoles
Vpa 04	Collecte de lait
Vpa 06	Collecte de peaux
Vpa 07	Collecte de produits fermiers avicoles
Vpa 08	Collecte et conditionnement des produits du terroir
Vpa 09	Collecte et transformation des plantes médicinales
Vpa 10	Conditionnement de miel

Vpa 11	Conditionnement de viandes rouges
Vpa 12	Conditionnement des huiles d'olives
Vpa 13	Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes
Vpa 16	Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage
Vpa 17	Création d'unité d'abattage moderne et industrielle
Vpa 18	Création d'unités de transformation et traitement de la laine
Vpa 19	Création d'unités de transformation et traitement de la luzerne
Vpa 23	Développement de conserveries (fruits et légumes).
Vpa 24	Réalisation de laiteries
Vpa 25	Fabrication d'aliments de bétail
Vpa 26	Fabrication d'aliments et de farine de poissons
Vpa 27	Fabrication de corps gras et margarine.
Vpa 28	Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées
Vpa 29	Huilerie
Vpa 30	Production de semences et de plants
Vpa 31	Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement),
Vpa 32	Production, conditionnement et transformation des œufs (en poudre / séparation le blanc du jaune),
Vpa 33	Tannage des peaux
Vpa 34	Valorisation des figues de barbarie
Vpa 35	Valorisation des produits de terroir
Vpa 36	Valorisation par compostage du grignon d'olives
Vpa 38	Unités de transformation de résidus organiques et de matière minérale des animaux d'élevages
Vpa 39	Transformation industrielle de fruits et légumes.
Vpa 40	Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques

Energie Renouvelable (ENR)

Code	Intitulé
Enr 01	Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires ;
Enr 02	Fabrication d'équipements solaires
Enr 03	Création des ateliers d'installation, de maintenance des installations photovoltaïques

Environnement (ENV)

Code	Intitulé
Env 01	Collecte des déchets urbains
Env 02	Collecte & traitement des déchets spéciaux
Env 03	Compostage des ordures ménagères et des détritrus urbains
Env 04	Création d'un centre d'incinération
Env 05	Fabrication d'agréats à base de recyclable des déchets de démolition et de construction
Env 06	Production de filtres de dépoussiérage pour les stations de concassage
Env 07	Récupération et le recyclage d'équipements de batteries et

	d'accumulateurs
Env 08	Récupération et recyclage des huiles usagées
Env 09	Récupération et la transformation des restes alimentaires
Env 10	Récupération et la valorisation des matières métalliques recyclables
Env 11	Récupération et recyclage des déchets de papiers pour pâtes de papier recyclé
Env 12	Récupération et réutilisation de pneus par le déchiquetage et le broyage
Env 13	Collecte et valorisation de déchets de poly téréphtalate d'éthylène
Env 14	Récupération et valorisation des boues des eaux usées traitées.
Env 15	Nettoyage et désinfection des différents locaux
Env 16	Nettoyage, entretien et désinfection en milieu urbain
Env 17	Réalisation de déchetteries et tri de déchets
Env 18	Réalisation et équipement de déchetterie et tri de déchets
Env 19	Récupération de matières plastiques recyclables
Env 20	Récupération et la valorisation du verre
Env 21	Récupération et traitement des métaux ferreux
Env 22	Récupération et traitement des métaux non ferreux
Env 23	Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux
Env 24	Tannerie (traitement des peaux d'animaux)
Env 25	Transformation des déchets avicoles en engrais organique
Env 26	Transformation des déchets organiques en produits bio-fertilisants (engrais naturels)
Env 27	Récupération et traitement de la fiente

Tourisme & Artisanat (TAR)

Code	Intitulé
Tar 01	Agences de voyage/Startup pour commercialiser les produits touristiques
Tar 02	Aménagement de villages de vacance dans les ZEST
Tar 03	Aménagement de terrains de camping et résidences
Tar 04	Aménagements des paysages et sites pittoresques
Tar 05	Aménagement et exploitation d'espace récréatif
Tar 07	Concession et équipement légers de loisirs dans les ZEST
Tar 08	Création transport spécialisé des sites touristiques
Tar 10	Création de camping en plein air,
Tar 12	Création complexe thermale & touristique
Tar 17	Développement de l'hôtellerie de montagne
Tar 18	Développement du Gîte chez l'hôte
Tar 19	Développement du thermalisme
Tar 20	Développement du tourisme de soins
Tar 21	Développement écotourisme
Tar 22	Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel